



PROCEDURA APERTA, TRAMITE LA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA LOMBARDIA, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PEGASO E DI LABORATORI EDUCATIVI TERRITORIALI PER ADULTI CON DISABILITA'

LOTTO 1 – SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER DISABILI “PEGASO” SITO IN VIGONE (TO) – PER UN PERIODO DI 36 MESI – CUI 07329610013202000002 – CIG 9004963A8A.

PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI NECESSARI PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO

1. L'importo a base di gara, con riferimento al Lotto 1 - Servizio di gestione del Centro Diurno per Disabili “Pegaso” sito in Vigone (TO) – per un periodo di 36 mesi, pari a € **1.371.450,00** (euro unmillionetrecentosettantunomilaquattrocentocinquanta/00) è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

L'importo a base di gara sopra indicato è stato calcolato sulla base di una retta giornaliera, per presunti n. 20 utenti, avente importo di € **91,43** (euro novantuno/43) al netto di IVA e comprensiva di oneri per la sicurezza, per n. 250 giorni di apertura annui del Centro Diurno.

Tali importi sono da considerarsi presunti in quanto calcolati sulla base della capienza massima della struttura (n. 20 utenti a tempo pieno).

L'importo degli **oneri per la sicurezza da interferenze** è pari a € **2.700,00** (euro duemilasettecento/00) Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del d.lgs. n. 50/2016 (in seguito: Codice) l'importo posto a base di gara comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari ad €

1.014.873,00 (euro un milione quattordicimilaottocentosettantatre/00).

2. La stazione appaltante si riserva la facoltà, nel corso della durata dell'appalto, qualora si renda necessario un aumento delle prestazioni, di imporre, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice, fino a concorrenza del quinto dell'importo di cui al par. 3 del presente disciplinare di gara, **l'esecuzione del servizio alle stesse condizioni previste nel contratto originario per un importo stimato complessivamente non superiore ad € 274.290,00** (euro duecentosettantaquattromiladuecentonovanta/00) **al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.**

L'importo degli **oneri per la sicurezza da interferenze** è pari a **€ 540,00** (euro cinquecentoquaranta/00) Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, tale valore massimo stimato della modifica comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari a **€ 202.974,60** (euro duecentoduemilanovecentosettantaquattro/60).

3. La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, secondo quanto previsto nel progetto posto alla base del presente affidamento per una durata pari a **ulteriori trentasei mesi, per un importo stimato complessivamente non superiore ad 1.371.450,00** (euro un milione trecentosettantunomilaquattrocentocinquanta/00) al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

L'importo degli **oneri per la sicurezza da interferenze** è pari a **€ 2.700,00** (euro duemilasettecento/00) Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, tale valore massimo stimato della modifica comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari a **€ 1.014.873,00** (euro un milione quattordicimilaottocentosettantatre/00).

4. La stazione appaltante si riserva la facoltà, qualora si renda necessario un aumento delle prestazioni, di imporre, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice, l'esecuzione del servizio alle stesse condizioni previste nel contratto, **fino a concorrenza del quinto dell'importo** delle prestazioni di cui al paragrafo 4.2.1.2 del presente disciplinare di gara, per un importo stimato complessivamente non superiore ad **€ 274.290,00** (euro duecentosettantaquattromiladuecentonovanta/00) al netto di Iva e/o altre imposte e contributi di legge, di cui **€ 540,00** (euro cinquecentoquaranta/00) a titolo di **oneri per la sicurezza per rischi da interferenze**, Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, tale valore massimo stimato della modifica comprende i

costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari a € **202.974,60** (euro duecentoduemilanovecentosettantaquattro/60).

5. La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario – per un massimo di **mesi sei** – alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Il **valore massimo stimato della modifica** è pari a € **228.575,00** (euro duecentoventottomilamilacinquecentosettantacinque/00) al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

L'importo degli **oneri per la sicurezza da interferenze** è pari a € **450,00** (euro quattrocentocinquanta/00) Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, tale valore massimo stimato della modifica comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari a € **169.145,50** (euro centosessantanovemilacentotrentacinque/50).

6. La stazione appaltante si riserva la facoltà, qualora si renda necessario un aumento delle prestazioni, di imporre, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice, l'esecuzione del servizio alle stesse condizioni previste nel contratto, **fino a concorrenza del quinto dell'importo** delle prestazioni di cui al paragrafo 4.2.1.4, per un importo stimato complessivamente non superiore ad € **45.715,00** (euro quarantacinquemilamilasettecentoquindici/00) al netto di Iva e/o altre imposte e contributi di legge, di cui € **90,00** (euro novanta/00) a titolo di oneri per la sicurezza per rischi da interferenze, Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, tale valore massimo stimato della modifica comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari a € **33.829,10** (euro trentatremilaottocentoventinove/10).

7. Riepilogo valore massimo stimato dell'appalto – Lotto 1 Servizio di gestione del Centro Diurno per Disabili “Pegaso” sito in Vigone (TO) – CUI 07329610013202000002 – CIG 9004963A8A.

Importo complessivo a base di gara (par. 3.1. del presente disciplinare)	Eventuale aumento delle prestazioni, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice	Eventuale rinnovo (par. 4.2.1.2. del presente disciplinare)	Eventuale aumento delle prestazioni, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice	Eventuale proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice (par. 4.2.1.4 del	Eventuale aumento delle prestazioni, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del Codice	Valore massimo stimato

	(par. 4.2.1.1 del presente disciplinare)		(par. 4.2.1.3 del presente disciplinare)	presente disciplinare)	(par. 4.2.1.5 del presente disciplinare)	
€ 1.371.450,00 di cui € 2.700,00 per oneri per la sicurezza da interferenze	€ 274.290,00 di cui € 540,00 per oneri per la sicurezza da interferenze	€ 1.371.450,00 di cui € 2.700,00 per oneri per la sicurezza da interferenze	€ 274.290,00 di cui € 540,00 per oneri per la sicurezza da interferenze	€ 228.575,00 di cui € 450,00 per oneri per la sicurezza da interferenze	€ 45.715,00 di cui € 90,00 per oneri per la sicurezza da interferenze	€ 3.565.770,00 di cui € 7.020,00 per oneri per la sicurezza da interferenze

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il **valore massimo stimato dell'appalto con riferimento al Lotto 1 - Servizio di gestione del Centro Diurno per Disabili "Pegaso" sito in Vigone (TO) – CUI 0732961001320200002 – CIG 9004963A8A** è pari ad **€ 3.565.770,00** (euro tremilionicinquecentosessantacinquemilasettecentosettanta/00) al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

L'importo degli **oneri per la sicurezza da interferenze** è pari a **€ 7.020,00** (euro settemilaventi/00) Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto comprende i **costi della manodopera** che la stazione appaltante ha stimato pari a **€ 2.638.669,80** (euro duemilioneisecentotrentottoseicentosessantatanove/80).

Gli importi complessivi sopra indicati devono intendersi a titolo presuntivo. Il Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo provvederà al pagamento delle prestazioni che verranno effettivamente rese dall'appaltatore.

Tutti gli importi sopra indicati sono da intendersi come comprensivi della remunerazione per costi generali e di coordinamento del servizio.